

Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления

к-во месяцев в управлении 4

улица Авиационная

дом 33

площадь дома, м2 6 365,0

тариф 22,00 Р

начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту 560 120,00 Р

Финансовые показатели		A33
1	На начало периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	0,00 Р
2	Отчетный период, потребители - получено денежных средств	510 478,33 Р
3	На конец периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	-49 641,67 Р
4	На начало периода - финансовый результат (+/-)	0,00 Р
5	Отчетный период, выполнены работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 455 797,63 Р
6	На конец периода - финансовый результат (+/-)	-945 319,30 Р
Выполнены работы (услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		A33
1	Уборка лестничных клеток, придомовой территории, вывоз КГМ, механизированная уборка, посыпка песко-соляной смесью; кровля: удаление сосулек и уборка снега; уборочный инвентарь, др. (собственными силами, подрядные организации, ИП)	91 378,83 Р
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание (подрядная организация)	19 124,58 Р
3	Начисление оплаты, печать и доставка квитанций, паспортный стол, бухгалтерия (подрядные организации)	22 141,97 Р
4	Обслуживание газопровода, диагностика ВДГО (подрядные организации)	13 415,00 Р
5	Проверка, очистка вентканалов и дымоходов (собственными силами, подрядные организации, ИП)	1 404,00 Р
6	Дератизация и дезинсекция (собственными силами, подрядные организации, ИП)	3 168,00 Р
7	Обслуживание ОДПУ, снятие показаний (подрядные организации, ИП)	1 078,82 Р
8	Лифт: содержание, страхование (подрядные организации)	15 914,50 Р
9	Водоснабжение, отопление, канализация (собственными силами, подрядные организации, ИП)	15 983,80 Р
10	Кровельные работы, панельные швы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	1 052 609,27 Р
11	Подвалы, тех.этажи, подъезды (собственными силами, подрядные организации, ИП)	2 038,23 Р
12	Фасад (собственными силами, подрядные организации, ИП)	0,00 Р
13	Электромонтажные работы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	10 958,42 Р
14	Придомовая территория, благоустройство (собственными силами, подрядные организации, ИП)	2 263,43 Р
15	ФХД ООО УК "СОЮЗ" (инструмент, инвентарь, ФОТ, налоги, аренда, РКО, др.)	115 968,64 Р
16	ОДН	88 350,14 Р
17	Компенсация причиненных убытков	0,00 Р
ИТОГО		1 455 797,63 Р
Справочно: информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		A33
1	Направлено претензий потребителям-должникам	
2	Направлено исковых заявлений	
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	